

# **Climate change, environmental transformation and land tenure issues for local communities**

**Moustapha Keita-Diop (Guinea)**

**Key words:** Access to land; Land management; Climate change, environmental transformation, land tenure, community, land governance, NELGA

## **SUMMARY**

In recent years, the Guinean landscape has undergone constant transformation due to numerous mining and agricultural development projects and the construction of major transport and communications infrastructures. This process favours climate change, environmental transformation, population displacement, and questioning ancestral land ownership rights. This observation is based on our numerous land studies and on the Africam-Guinea program currently underway. This research program is currently studying the conditions for Guinea's emergence and re-emergence of zoonotic diseases. Land dependency linked to industrialization and anarchic urbanization often leads to land conflicts between the state, multinationals and local communities. In this interaction - sometimes very violent - one has the impression that the States in Africa are against their population. Given this observation, the great challenge facing African states today is protecting local communities' land from invading foreign powers. It's a question that arose at the start of colonization and seemed to have been resolved by the time of independence. Unfortunately, the problem of land dispossession persists and has worsened despite proclaimed land reforms.

## French Abstract

Changement climatique, transformation de l'environnement et problèmes fonciers des communautés locales. Depuis quelques années, le paysage guinéen ne cesse de se transformer face aux multiples projets d'exploitation des ressources minière, agricoles... entraînant la construction de grandes infrastructures de transport et de communication. Ce processus favorise donc le changement climatique, la transformation de l'environnement, le déplacement des populations et la mise en cause de leurs droits de propriété sur le sol ancestral. Ce constat s'appuie sur nos nombreuses études foncières et sur le programme Africam-Guinée en cours. Il s'agit d'un programme de recherche qui se préoccupe actuellement d'étudier les conditions d'émergence et de

---

Climate change, environmental transformation and land tenure issues for local communities (12636)  
Moustapha Keita-Diop (Guinea)

réémergence des maladies zoonotiques en Guinée. La dépendance des terres liée au processus industriel et d'urbanisation anarchique provoque le plus souvent des conflits fonciers entre l'État, les multinationales et les communautés locales. Dans cette interaction- parfois très violente- on l'a l'impression que les États en Afrique est contre sa propre population. Dans cette observation, le grand défi actuel des États-Africains est comment protéger les terres des communautés locales face à l'envahissement des puissances étrangères? C'est une question qui s'était posée au début de la colonisation et qui semblait être dépassée depuis la période des indépendances. Mais malheureusement, ce problème de dépossession de terres des Africains persiste ; il s'est même aggravé en dépit des réformes foncières proclamées.

---

Climate change, environmental transformation and land tenure issues for local communities (12636)  
Moustapha Keita-Diop (Guinea)

FIG Working Week 2024  
Your World, Our World: Resilient Environment and Sustainable Resource Management for all  
Accra, Ghana, 19–24 May 2024